



BETONARME SU DEPOLARI YIKIM İŞİ TEKNİK ŞARTNAMESİ

AMAÇ

Yenişehir İlçesine bağlı Başıl, Geyiktepe ve Güvercinlik mahallelerinde bulunan betonarme ayaklı su depolarının; can ve mal güvenliği açısından risk oluşturmasından dolayı yıkılması gerekmektedir.

- 1. İşin Adı:** Diyarbakır İli; Yenişehir İlçesi Başıl Mahallesi, Yenişehir İlçesi Geyiktepe Mahallesi ve Yenişehir İlçesi Güvercinlik Mahallesinde bulunan Betonarme Ayaklı Su Depolarının Yıkımları ve enkaz alanındaki hafriyatların nakliye ve istifi işi.
- 2. İşin Miktarı ve Türü:** 1 adet 50 m³ hacimli 15 metre yüksekliğindeki ayaklı su deposu (Başıl), 1 adet 100 m³ hacimli 25 metre yüksekliğindeki ayaklı su deposu (Geyiktepe) ve 1 adet 50 m³ hacimli 20 metre yüksekliğindeki ayaklı su deposunun (Güvercinlik) yıkımı, enkaz alanındaki hafriyatlarının nakliye ve istifinin yapılması.
- 3. İşin süresi :** Yer teslimine müteakip **50 (elli)** takvim günüdür.
- 4. Fiyat farkı :** Fiyat farkı ödenmeyecektir.
- 5. Yıkımdan sonra oluşacak hurda malzeme yüklenicinin malı olacaktır.**

DEPO YIKIM YÖNTEMİNE İLİŞKİN HÜKÜMLER:

a) Her üç deponun da iskân yapılarına yakın olmasından dolayı, tüm yapıyı aynı anda devirecek yıkım yöntemini kullanamayacaktır.

b) Yıkım işleri;

1. **Kesme ve yıkım makası** kabiliyetine sahip olan iş makinesi ile veya;

2. Betonarme su deposunun hazne ile son katı ehemmiyetli bir şekilde balyoz veya darbeli deliciler ile yıkılacak, yüksekten kopan parçaların iş güvenliği çerçevesinde (**emniyet şeridi, düşey güvenlik ağı v.b.**) çalışma sahasından uzaklaştırılması sağlanacaktır.

*Hazne ve son katın yıkılmasından sonra geriye kalan katlar saha içerisinde tüm iş güvenliği önlemleri alınarak yıkılacaktır.

*Yıkım, yükleme, nakliye, boşaltma, çevre temizliği, düzenleme çalışmaları esnasında kamu ve özel şahıslara ait her türlü mülklere, araçlara, muhtelif alt yapılara, yollara ve şahıslara gelebilecek tüm zararların, davaların, cezaların sorumlusu ve muhatabı **Yüklenici** olacaktır.

6. Yüklenicinin sorumlulukları:

- İşlemlerinden dolayı doğacak KDV, her türlü vergi ve resmi harçlar yükleniciye aittir.
- Çalışma sahası; yıkımı yapılacak betonarme su deposu ve çevresini, enkaz taşıma güzergâhını, enkazın döküldüğü alanları kapsamaktadır.
- Çalışma sahasında her türlü iş ve işçi güvenliğini sağlamak ve gerekli tüm tedbirleri almak.
- 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği kanunu uyarınca gerekli iş ve işlemleri yapmak.



5. 4857 sayılı iş kanununun ile 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası kanunun ilgili maddeleri gereği çalışanlara yönelik tüm işlemleri yapmak.
6. Yüklenici yıkım sürecinde **üçüncü kişiler ile olası her türlü maddi ve manevi zarar ziyanın**, tek muhatabıdır.
7. Yıkımın yapılacağı çalışma alanına İdarenin uygun göreceği uyarı levhalarını görünür yerlere, yer teslimi tarihi itibari ile asmak.
8. Çalışan personelin sosyal güvenlik işlemlerini yapmak.
9. Çalışmalardan dolayı meydana gelen her türlü zarar ve ziyanı karşılamak.
10. Çalışmaların her türlü aşamasında trafik güvenliğini sağlamak.
11. Betonarme depolarının hafriyatı; Diyarbakır Büyükşehir Belediyesi Çevre Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın göstereceği döküm alanına dökülecektir. İş kapsamına; Betonarme depolarının yıkımı, Hafriyatının yatay ve düşey taşınması, işçilik, alet edevat giderleri, Hafriyatın İstiflenmesi ve yıkımın yapıldığı alanın düzeltilip sıkıştırılması dahildir.
12. Çalışma sahasındaki giriş çıkışları kontrol altına almak, çalışan ve kontrol görevlilerinin dışındaki kişilerin çalışma sahasına girmelerini önlemek.
13. Yapılacak çalışmalardan önce gerekli olan her türlü rölöve alımlarını idare temsilcisi ile birlikte almak, yapılan çalışmaların baştan sonuna kadar her türlü **fotoğraf ve görüntülü kayıtları** çekip idareye teslim etmek.
14. Yıkımı yapılacak yapı ile çevresinde risk altında olan binalarda elektrik, doğalgaz, su, iletişim vb. bağlantıların bir gün öncesinden kesilmesi için ilgili kurumlar ve mal sahipleriyle irtibata geçerek yıkım yapıldığı günlerde kesilmesini sağlamak.
15. İş zamanında bitirmek için gerekli ekip ve ekipmanı yeteri kadar iş başında bulundurmak.
16. Yıkımda kullanılacak iş makinelerinin bütün resmi evraklarının (muayene, sigorta vb.) eksiksiz olmasını sağlamak, iş makinelerinin kullanımını ehliyetli kişiler tarafından yapılmasını sağlamak.
17. Yıkım ve enkaz kaldırma işlerinde kullanılacak iş makinesi ve araçların tüm giderleri yükleniciye aittir.
18. Çalışmaları engelleyici unsurlar var ise idareye yazılı olarak bildirmek.
19. Süre uzatılması verilmesi dışında, çalışma süresinin uzaması halinde günlük **500 (beşyüz) TL** ceza ödemek.
20. Yıkım için gerekli olacak her türlü ekipman, malzeme temini yükleniciye aittir. Enkaz döküm yeri Diyarbakır Büyükşehir Belediyesi Çevre Kontrol Dairesi Başkanlığı hafriyat döküm alanıdır. Yıkımı yapılan yapıdan çıkan inşaat hurdası ve hurda malzeme ayrıştırma işlemi malzemenin döküldüğü depo alanında yapılacaktır.
21. Enkazın taşınması sırasında gerekli olan tüm güvenlik önlemlerini almak veya aldırarak.
22. Enkazı kaldırmak için kullanılan güzergâh ile yıkım yapılan yerin temizliği yükleniciye aittir.